

20.06.2024**Bonus edilizi: Vademecum del Consiglio Nazionale del Notariato su “Immobili e Bonus Fiscali 2024”**

-

Il Consiglio Nazionale del Notariato, in collaborazione con le Associazioni dei Consumatori, ha pubblicato la guida “Immobili e bonus fiscali 2024 - Guida pratica alle agevolazioni fiscali per interventi di rigenerazione del patrimonio immobiliare”.

Questo vademecum intende fornire una panoramica chiara e dettagliata delle varie agevolazioni fiscali disponibili per il recupero edilizio, la riqualificazione energetica e antisismica degli immobili, comprese le più recenti modifiche introdotte dal D.L. 29/03/2024, n. 39, convertito con legge 23/05/2024, n. 67.

La guida, strutturata in schede tecniche, riepiloga in maniera sintetica e accessibile le discipline relative al Superbonus, all’Ecobonus, al Sismabonus, ai Bonus Acquisti, al Bonus Mobili e al Bonus Verde.

Inoltre, offre chiarimenti sui criteri di cumulabilità dei bonus e mette a confronto la normativa a regime con quella transitoria.

Un focus particolare è dedicato alle modalità applicative generali di queste agevolazioni, comprese le opzioni dello sconto in fattura e della cessione del credito, e alla regolarità urbanistica degli interventi.