

26.07.2023**News - Fiscale**

-

IVA: Aliquota al 10% per le manutenzioni su un edificio scolastico

La Corte di Cassazione, con la sentenza n. 9662 del 12 aprile 2023, ha stabilito che è applicabile l'aliquota IVA del 10% per gli interventi di recupero edilizio posti in essere su un edificio scolastico.

Tali interventi, per la Suprema Corte, sono riconducibili al n. 127-quinquies della Tabella A, parte III, allegata al DPR 633/72, che riconosce l'agevolazione per:

1. i fabbricati c.d. "Tupini" e quelli ad essi equiparati ex art. 1 della L. 659/61 e art. 2 co. 2 del RDL 1094/38, tra cui gli edifici scolastici;
2. le opere di urbanizzazione primaria e secondaria, tra le quali rientrano altresì gli asili nido, scuole materne e scuole dell'obbligo, sempre che tali opere siano destinate ad uso pubblico o comunque rivolte alla collettività e funzionalmente collegate ad un determinato territorio.